

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Budislav č. 1/2024 dne 15. 02. 2024

Zasedání se konalo v malé zasedací místnosti Obecního úřadu,
začátek zasedání: 18:00 hod.,
konec zasedání: 19:30 hod.

Přítomní zastupitelé: Luboš Šplíchal, Miloš Rejman, Ing. Milan Švec, Miluše Tmejová, Lucie Rejmanová, Ing. Jan Pechanec, Ing. Václav Pechanec, Alena Bartošová, Pavel Jireček

Omluveni:

Dále přítomni: zapisovatelka a občan obce

Program zasedání zastupitelstva obce:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-207407 SOBS VB/2
4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 144259/IV-12-2025079
5. Smlouva o prodeji části pozemku p.č. 1052/5
6. Nabídka firmy Stavební poradna spol. s r.o. na provedení výběrového řízení veřejné zakázky na akci: „Splásková tlaková kanalizace a ČOV Budislav – II. etapa“, a pověření starosty k odsouhlasení Zadávací dokumentace pro tuto akci
7. Zásady udělování čestného občanství
8. Seznámení s posouzením nabídek výběrového řízení na akci Výběrové řízení "Instalace fotovoltaické elektrárny na budovu kulturního domu č.p. 22 a 208, číslo projektu 7221300670 - oprava střechy" a výběr uchazeče
9. Schválení nabídky na provedení projektové dokumentace pro akci Splásková tlaková kanalizace a ČOV Budislav – II. etapa a pověření starosty na uzavření smlouvy o provedení díla
10. Informace o poskytnutí věcného daru od fy Lomy GRANITA s.r.o.
11. Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnost č. 144259/IV-12-2025079.
12. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1052/5 a pozemku parcelní č. 268/3
13. Diskuze

Starosta obce (dále jen „předsedající“) určil ověřovateli zápisu paní Miluši Tmejovou a pan Miloše Rejmana, zapisovatelkou paní Dagmar Melšovou.

Přijatá usnesení

Usnesení č. 01/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav schvaluje program dle zveřejněného návrhu a doplněného o body:

- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 145734/IV-12-2024050
- Záměr prodeje části pozemku p.č. 1052/5 a pozemku p.č. 268/3

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 02/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav schvaluje uzavření „Smlouvy o budoucí Smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-207407 SOBS VB/2“ mezi oprávněnou ČEZ Distribucí a povinnou Obcí Budislav, která je vlastníkem pozemků p.č. 478/5, 478/7 a 507/3 v k. ú. Budislav u Litomyšle, za účelem zřízení distribuční soustavy – **Kabelové vedení nn**, předpokládaný rozsah Věcným břemenem činí 61 BM, viz situační nákres - příloha č. 1 smlouvy, jednorázová náhrada byla stanovena na částku 2.000,- Kč + aktuální výše DPH.

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 03/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 144259/IV-12-2025079, Budislav“, jejímž obsahem je zřízení věcného břemene týkající se práva oprávněné ČEZ Distribuce, a.s. zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci na pozemcích povinné obce Budislav parc. č. 752/15 a 770/2, v k. ú. Budislav u Litomyšle, obec Budislav u Litomyšle, zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 10001. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí je vymezen v geometrickém plánu č. 918-336/2023 potvrzeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 30. 10. 2023 pod č. PGP 1800/2023-609, který tvoří přílohu této smlouvy. Jednorázová odměna za zřízení věcného břemene bude Budoucí povinné poskytnuta ve výši 2.000,- Kč + příslušné DPH.

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 04/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav schvaluje uzavření Kupní smlouvy o koupi nemovité věci obecního pozemku p.č. 1052/27, druh ostatní plocha/jiná plocha o výměře 31 m², který byl oddělen GP č. 928-189/20232, od pozemku p.č. 1052/5, druh ostatní plocha/ostatní komunikace, zapsaného v katastru nemovitostí pro Pardubický kraj, obec Budislav k. ú. Budislav u Litomyšle na LV č. 10001, do vlastnictví manželů [REDAKCE], za cenu 3.100,- Kč.

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 05/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav souhlasí s cenovou nabídkou společnosti STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., se sídlem Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice, IČ: 62508822, DIČ: CZ62508822, na zpracování výběrového řízení veřejné zakázky na akci: „Splasková tlaková kanalizace a ČOV Budislav – II. etapa“, za cenu 15.000,- Kč bez DPH, 18.150,- Kč včetně DPH. Dále pověřuje starostu obce Luboše Šplíchala k uzavření smlouvy na provedení výběrového řízení s uvedenou společností a schválením Zadávací dokumentace.

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 06/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav vydává „Zásady pro udělování čestného občanství a ceny obce“.

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 07/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav souhlasí s předloženým protokolem o otevírání a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci "Instalace fotovoltaické elektrárny na budovu kulturního domu č. p. 22 a 208, číslo projektu 7221300670 - oprava střechy" a pověřuje

starostu obce Luboš Šplíchala uzavřením Smlouvy o dílo na uvedenou akci s firmou Milan Boštík, IČ: 65190769, se sídlem Chotěnov 6, 570 01 Litomyšl, za cenu 526.226,- Kč bez DPH, 636.866,56 Kč včetně DPH

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 08/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav akceptuje nabídku firmy Multiaqua, IČ: 60113111, DIČ:CZ6011311, se sídlem Veverkova 1343/1, 502 00 Hradec Králové, vzhledem k okolnosti, že jde o cenu v místě obvyklou a pověřuje starostu obce s uzavřením smlouvy s touto firmou na provedení díla s předmětem plnění vypracování samostatné projektové dokumentace pro realizaci akce „Splašková tlaková kanalizace a ČOV Budislav – II. etapa“, za cenu uvedenou v nabídce, tedy 38.600,-Kč + DPH 8.106,-Kč.

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 09/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 145734/IV-12-2024050, Budislav“, jejímž obsahem je zřízení věcného břemene týkající se práva oprávněné ČEZ Distribuce, a.s. zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci na pozemcích povinné obce Budislav parc. č. 1860/1, v k. ú. Budislav u Litomyšle, obec Budislav u Litomyšle, zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV 10001. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí je vymezen v geometrickém plánu č. 919-337/2023 potvrzeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy dne 25. 09. 2023 pod č. PGP 1566/2023-609, který tvoří přílohu této smlouvy. Jednorázová odměna za zřízení věcného břemene bude Budoucí povinné poskytnuta ve výši 2.000,- Kč + příslušné DPH.

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10/2024:

Zastupitelstvo obce Budislav schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č. 268/3, druh jiná plocha/ostatní plocha, o výměře 17 m² a části pozemku 1052/5, zakreslené v katastrální mapě, druh ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře cca 45 m², vše v katastrálním území Budislav u Litomyšle za cenu 100,- Kč za m².

Výsledek hlasování: přítomno 9, pro 9, proti 0, zdržel se 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Přijetím věcného daru od společnosti GRANITA Lomy s.r.o. (48863,-), IČ: 11862459, se sídlem Vilibalda Svobody 695, 539 73 Skuteč na konci roku 2023, kterou tato společnost darovala obci kamenivo na opravy a údržbu místních komunikací v hodnotě 48.863,- Kč.

Zápis ověřili: Miluše Tmejová a Miluš Rejman

starosta- Luboš Šplíchal

(Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce je uvedeno v upravené verzi, a to z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů- zápis v plném znění je k nahlédnutí v kanceláři OÚ)